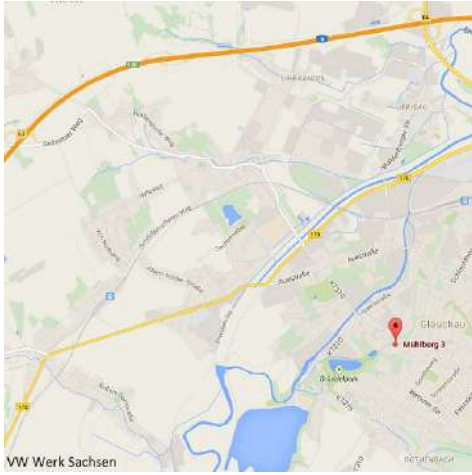


IMMOBILIEN ANGEBOT (19)

direkt vom Eigentümer im Makleralleinauftrag.

AAVY INVESTMENTS



Kapitalanlage :: Mehrfamilienhaus mit 8,05% Mietrendite, in Traumlage am Schlossberg in Glauchau (Sachsen)

Traumhafte, zentrale Wohnlage direkt am Schloss mit Ausblick auf die Unterstadt, wenige Gehminuten vom Stadtzentrum. Liebevoll saniertes historisches Gebäude mit Ausbaureserve und großen Garten. Das Anwesen kann (wahlweise*) bei Übergabe über 25 Jahre vermietet, an einen Pensionsbetreiber, übergeben werden. In dem Fall übernimmt dieser von der Planung über die Sanierung und dem Umbau bis zur Hausverwaltung alles in eigener Regie.

PLZ, Stadt: 08371 Glauchau
Bundesland: Sachsen
Objektart: Wohngebäude
Denkmal: nein
Grundstück: 1.000 m²
Gebäude: 200 m² + DG + K
Wohnungen: 3
Service: Hausverwaltung a.W.
Mietertrag*: 24.155 €/p.a.

Kontakt zum Anbieter:

AAVY Investments GmbH
Kurfürstendamm 193 e
10707 Berlin

Telefon: (030) 20 20 00 33
Mobil: +49 152 3400 8638
immobilien@aavy.de

Exposé anschauen:



Kaufpreis: **300.000 Euro**

Maklercourtage: 7,14%

www.aavy.de